

www.politikonchaco.com



Indicador del sector de la
CONSTRUCCIÓN

PROVINCIAS Y CABA
Septiembre 2024

 Teléfono
(011)15-3056-0923

 Email
info@politikonchaco.com

 Dirección
Frondizi 175. Resistencia, Chaco

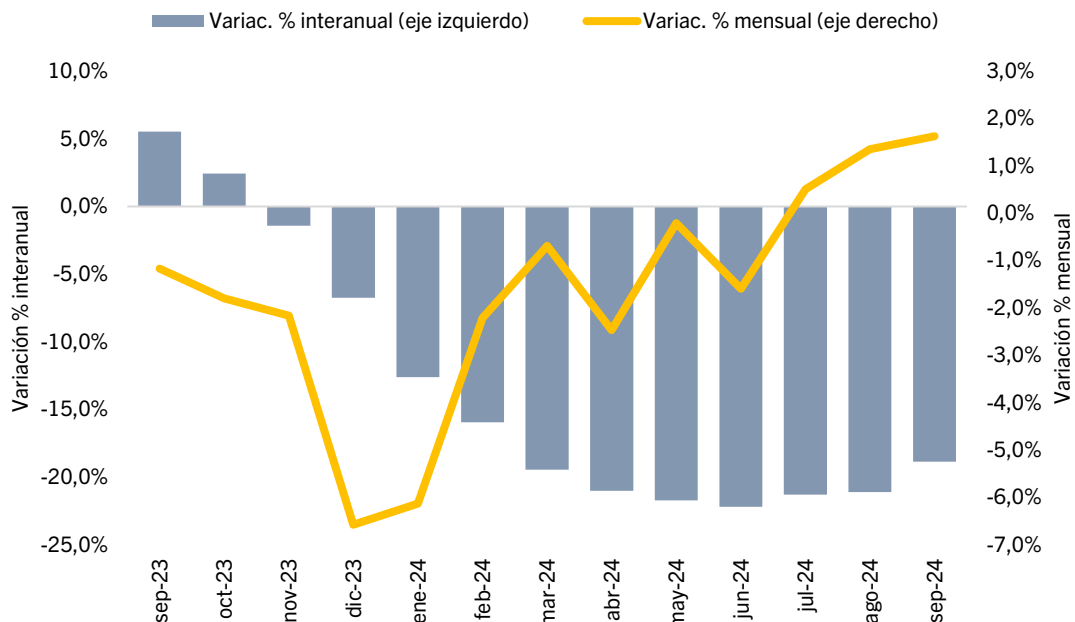
Empleo registrado en el sector de la Construcción

Importante (aunque aún insuficiente) recuperación de empleo en el sector

En el mes de septiembre, el empleo registrado en el sector de la construcción continuó presentando una significativa caída en la comparación interanual, alcanzando una baja del 18,9%, que equivale a un total de 82.894 empleos menos que en igual mes del 2023. Sin embargo, se observa una importante recuperación al observar la evolución mensual: respecto a agosto del corriente año, el empleo se incrementó 1,6% (+5.704 puestos de trabajo) marcando así su tercera suba mes/mes consecutiva (fue 0,5% en julio y +1,4% en agosto).

Así, se verifica que en los últimos tres meses se recuperaron unos 12.130 empleos en el sector, aunque el saldo global, desde diciembre 2023 a la fecha de análisis, sigue mostrando descensos: (-65.670 empleos). Esta nueva recuperación en la medición mensual permite deducir que ya se tocó el piso de la actividad y comienza a presentar algunos rebotes, aunque aún resta mucha recuperación para volver a niveles del año previo.

Gráfico 1. Empleo registrado en la construcción. Total país



Fuente: Politikon Chaco en base a IERIC e INDEC



Teléfono
(011)15-3056-0923



Email
info@politikonchaco.com



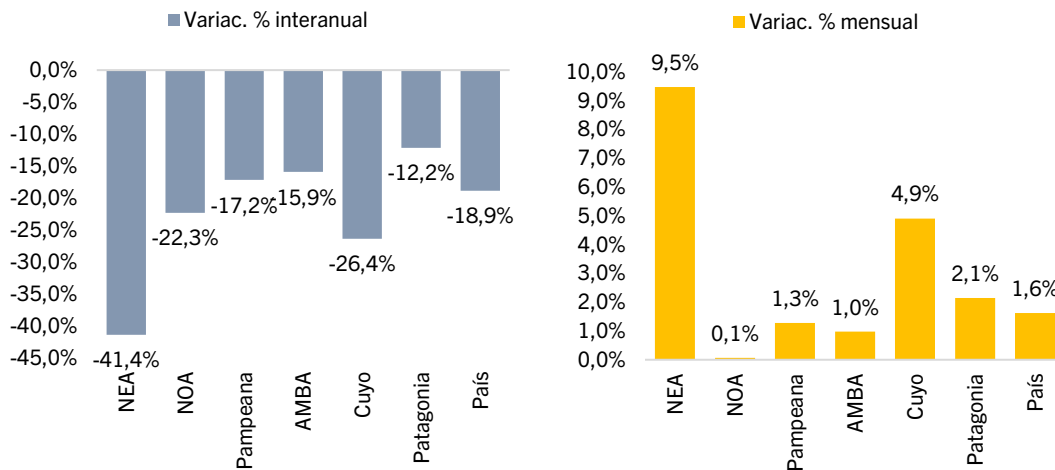
Dirección
Frondizi 175. Resistencia, Chaco

Desempeño del empleo sectorial a nivel regional

A nivel regional, el escenario es similar al global nacional. Por un lado, aún se observan significativas caídas en la medición interanual, aunque con importantes heterogeneidades. En septiembre, la Patagonia (-12,2% i.a) registró la caída más leve al tiempo que el NEA (-41,4% i.a) presentó la más fuerte.

Sin embargo, la recuperación registrada en la comparación mensual alcanzó también a todas las regiones. En este caso, el NEA, altamente impulsada por un muy fuerte rebote misionero, exhibió la mayor alza mensual con 9,5% seguido por Cuyo con 4,9%, que estuvo particularmente traccionado por San Luis. En el extremo opuesto, el NOA fue la región con la suba más leve que fue de apenas 0,1%, explicado por la merma salteña.

Gráfico 2. Variaciones % del empleo registrado en la construcción por regiones. Septiembre 2024



Fuente: Politikon Chaco en base a IERIC e INDEC



Teléfono

(011)15-3056-0923



Email

info@politikonchaco.com



Dirección

Frondizi 175. Resistencia, Chaco

Desempeño del empleo sectorial a nivel provincial

En la comparación interanual, solamente una provincia presenta expansión de empleo: Neuquén con 1,7%, cifra que equivale a unos 368 empleos más en este septiembre 2024 respecto a igual mes del 2023. El resto de los distritos exhibe, en diferentes intensidades, bajas. En ese marco, en las provincias de Santa Cruz, Formosa y La Rioja todavía el nivel de empleo se sostiene con variaciones superiores al -50% interanual.

Sin embargo, y en línea con lo detallado previamente para el total país y para las regiones, la comparación mensual muestra una importante recuperación entre las provincias. En este mes, provincias con San Luis (+25,5%) y Misiones (+18,0%) expandieron con fuerte velocidad el empleo sectorial, mientras que el resto también lo hizo aunque a ritmos menores. En este marco, solamente dos provincias tuvieron un retroceso mensual: Córdoba (-1,8%) y Salta (-4,2%).

De este modo, tomando siempre la comparación mes/mes, septiembre 2024 se posiciona, evaluando en función a los desempeños territoriales, como el mejor desde marzo 2023. Naturalmente, el piso de comparación no es el mismo ya que se está viendo recuperación desde un piso, pero es altamente relevante de cara a proyectar una posible recuperación aún mayor para esta actividad en los próximos meses, situación que dependerá mucho no solo de la capacidad del sector privado en invertir en proyectos de obra, sino también de los estados locales (provincias y municipios) de poner en marcha programas de obra pública, bajo la consideración de que el Estado Nacional continuará firme en su postura de no abrir nuevos proyectos.



Teléfono

(011)15-3056-0923



Email

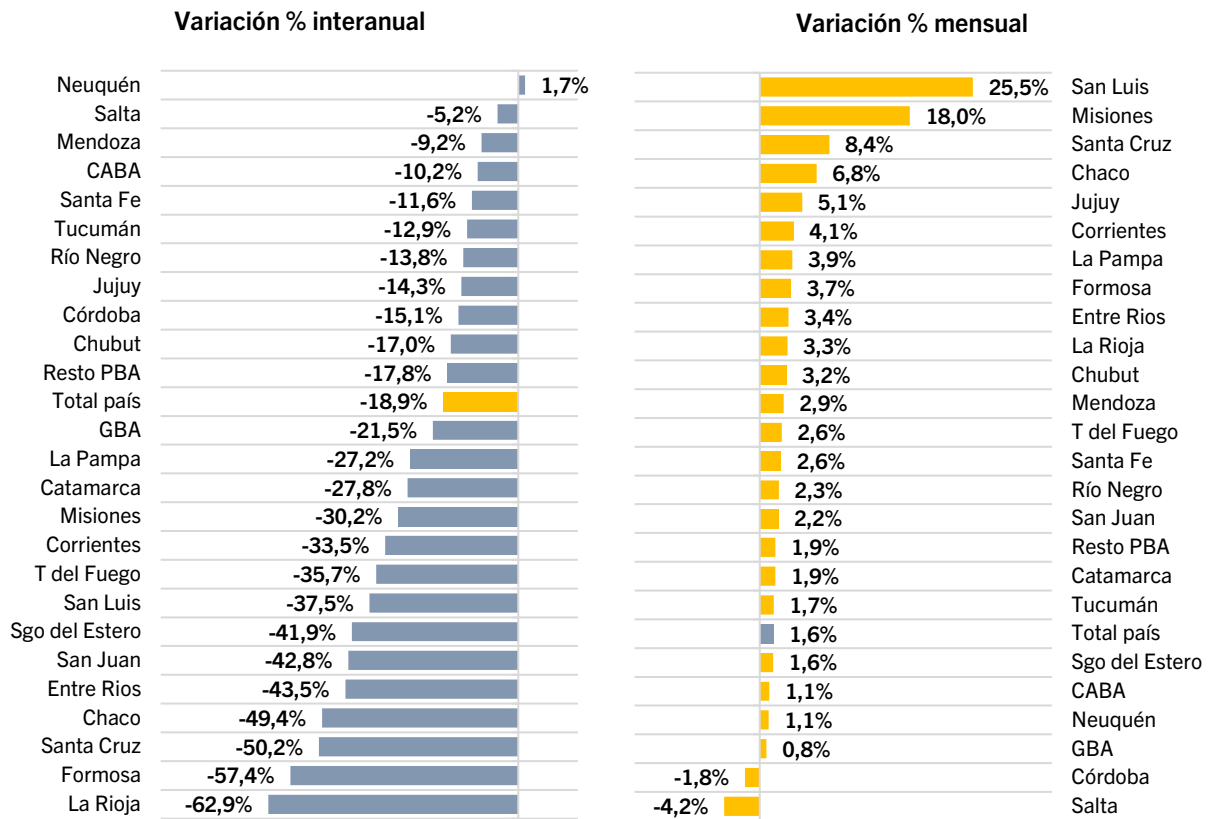
info@politikonchaco.com



Dirección

Frondizi 175. Resistencia, Chaco

Gráfico 3. Variaciones % del empleo en la construcción, por jurisdicciones subnacionales. Septiembre 2024



Fuente: Politikon Chaco en base a IERIC e INDEC

En términos absolutos, entre Misiones (+961 empleos), Santa Fe (+866), CABA (+788), la provincia de Buenos Aires -excluyendo el GBA- (+669) y San Luis (+517) explicaron el 66% de los puestos de trabajo recuperados en septiembre.

Salarios promedio en el sector de la Construcción

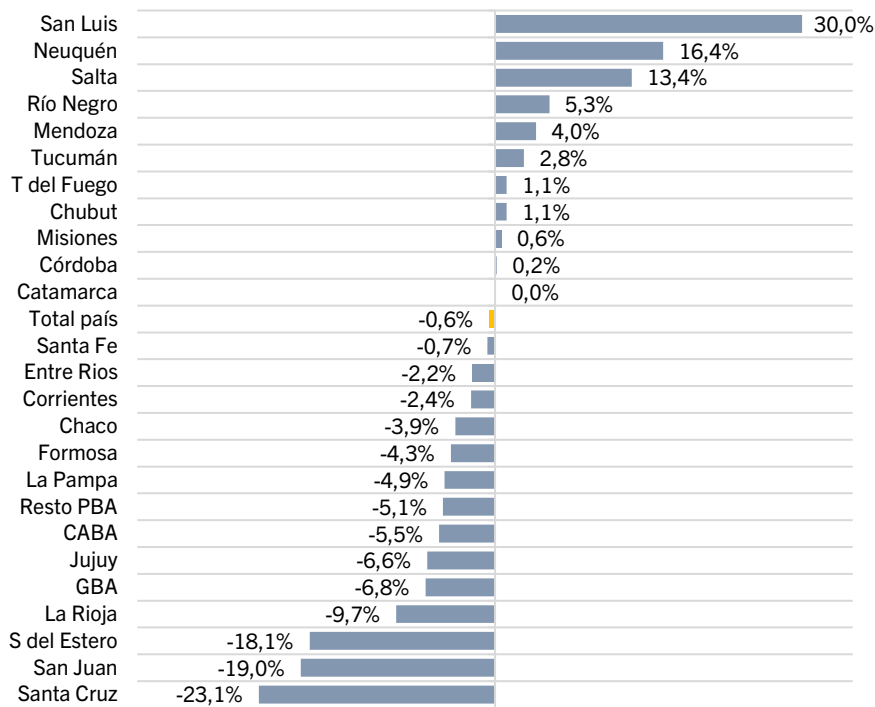
Se cortó la caída, pero aún no hay recuperación

El salario promedio a nivel nacional en el sector de la construcción se ubicó en torno a los \$ 823.793 en septiembre. Midiéndolo a precios constantes, no mostró variación respecto a igual mes del 2023 (0% real interanual). De este modo, es la primera vez en diez meses que el salario no muestra bajas, aunque tampoco se registra aún una recuperación.

Hacia dentro del territorio nacional, la situación es mucho más heterogénea. En once provincias, el salario logra ubicarse por encima de los niveles del año pasado, en términos reales. El ranking lo encabezan San Luis (+36,2%), Neuquén (+30%), Salta (+16,4%) y Río Negro (+13,4%), siendo las cuatro provincias con alzas reales de doble dígito.

En el otro extremo, catorce distritos aún exhiben mermas salariales en términos reales. En ese marco, Santa Fe y Entre Ríos muestran los descensos más leves (-0,6% y -0,7% respectivamente) mientras que en San Juan y Santa Cruz se observan los más fuertes, siendo los únicos en caer en doble dígito (-18,1% y -19,0% respectivamente).

Gráfico 4. Salario en la construcción. Variación % real interanual. Jurisdicciones subnacionales del país. Septiembre 2024



Fuente: Politikon Chaco en base a IERIC e INDEC



Teléfono

(011)15-3056-0923



Email

info@politikonchaco.com



Dirección

Fronzizi 175. Resistencia, Chaco

ANEXO I

Tabla 1. Puestos de trabajo en el sector de la construcción y variaciones; y Salarios promedios en el sector de la construcción y variación real interanual. Septiembre 2024

Provincia	Puestos de trabajo					Salario promedio	
	sep-24	Var. % i.a	Var. Absoluta i.a	Var. % i.m	Var. Absoluta i.a	sep-24 en \$ corrientes	Variac. % i.a real
CABA	69.617	-10,2%	-7.898	1,1%	788	\$ 739.971,1	-5,1%
GBA	63.268	-21,5%	-17.302	0,8%	507	\$ 737.638,5	-6,6%
Resto PBA	36.062	-17,8%	-7.829	1,9%	669	\$ 874.138,9	-4,9%
Catamarca	4.420	-27,8%	-1.705	1,9%	81	\$ 967.619,7	0,2%
Chaco	3.895	-49,4%	-3.804	6,8%	249	\$ 601.261,3	-2,4%
Chubut	6.724	-17,0%	-1.374	3,2%	208	\$ 1.189.403,4	1,1%
Córdoba	26.177	-15,1%	-4.638	-1,8%	-477	\$ 723.459,9	0,6%
Corrientes	4.283	-33,5%	-2.161	4,1%	168	\$ 639.235,2	-2,2%
Entre Ríos	4.595	-43,5%	-3.542	3,4%	153	\$ 719.809,6	-0,7%
Formosa	2.414	-57,4%	-3.250	3,7%	87	\$ 654.671,5	-3,9%
Jujuy	4.167	-14,3%	-695	5,1%	202	\$ 829.207,3	-5,5%
La Pampa	2.884	-27,2%	-1.080	3,9%	108	\$ 772.391,5	-4,3%
La Rioja	1.028	-62,9%	-1.743	3,3%	33	\$ 619.065,5	-6,8%
Mendoza	12.342	-9,2%	-1.254	2,9%	345	\$ 749.412,1	5,3%
Misiones	6.316	-30,2%	-2.727	18,0%	961	\$ 661.817,1	1,1%
Neuquén	22.345	1,7%	368	1,1%	237	\$ 1.384.028,5	30,0%
Río Negro	6.048	-13,8%	-971	2,3%	135	\$ 959.508,9	13,4%
Salta	11.604	-5,2%	-639	-4,2%	-515	\$ 951.454,2	16,4%
San Juan	6.584	-42,8%	-4.920	2,2%	143	\$ 671.384,6	-18,1%
San Luis	2.541	-37,5%	-1.522	25,5%	517	\$ 1.061.261,4	36,2%
Santa Cruz	2.734	-50,2%	-2.753	8,4%	211	\$ 1.486.850,4	-19,0%
Santa Fe	34.504	-11,6%	-4.545	2,6%	866	\$ 725.176,1	-0,6%
Sgo. del Estero	5.628	-41,9%	-4.056	1,6%	89	\$ 679.929,0	-9,7%
T del Fuego	1.212	-35,7%	-674	2,6%	31	\$ 1.250.180,0	2,8%
Tucumán	8.025	-12,9%	-1.187	1,7%	132	\$ 566.000,4	4,0%
Total país	356.569	-18,9%	-82.894	1,6%	5.704	\$ 823.792,8	0,0%

Fuente: Politikon Chaco en base a IERIC e INDEC



Teléfono

(011)15-3056-0923



Email

info@politikonchaco.com



Dirección

Frondizi 175. Resistencia, Chaco